SENAR

KANDİLLİ

BOSPHORUS

Senar İnşaat Yatırımları

Senar İnşaat Yatırımları, 2009 yılından bu yana yüksek kaliteli konut projeleriyle inşaat sektöründe öncü bir marka haline gelmiştir. Temelleri 1993 yılında sanayi sektöründe atılan Senar, derin tecrübesini İstanbul'un mimari dokusuna katkı sunan, butik ve nitelikli projelere başarıyla aktarmaktadır. Teknolojik gelişmelerle uyumlu, sürdürülebilir tasarım anlayışıyla şekillenen her bir Senar projesi, sadece bir yapı değil; bir yaşam kültürü sunmayı hedefler.

İlham Verici Mükemmellik

Bu vizyonun en seçkin örneklerinden biri olan Senar Kandilli Bosphorus, İstanbul Boğazı'nın en özel lokasyonlarından biri üzerine konumlanmış, doğayla uyumlu, az katlı mimarisiyle öne çıkan prestijli bir yaşam projesidir. Kandilli'nin tarihi zarafetini modern yaşamla buluşturan proje, Senar'ın İstanbul'a ve hayata duyduğu saygının bir ifadesidir.

Boğaz'ın Zamansız Güzelliği
Kandilli

Tarihi Ağaçları ve Boğaz'a Açılan Sokaklarıyla Dört Mevsim Huzur Dolu Bir Yaşam

Kandilli, İstanbul'un en tarihi, en dingin kıyı semtlerinden biri. Geleneksel mimarisi, her sabah martı sesleriyle uyanan sokakları ve Boğaz manzarasıyla zamansız bir hayat sunar. Senar Kandilli Bosphorus bu özel dokunun tam kalbinde, Boğaz'a kuş bakışı sadece 600 metre mesafede yer alır. Tarihle, doğayla ve mahalle kültürüyle iç içe geçen, yalın ve güçlü bir yaşam vadeder.

Boğaz Manzaralı 92 Daire

Senar Kandilli Bosphorus, İstanbul'un en seçkin yalı semtlerinden Kandilli'de,

18 dönüm alan üzerinde 265 m²'den 500 m²'ye değişen büyüklükte Boğaz manzaralı
3+1, 4,5+1, 5+1 ve 5,5+1 toplam 92 daireden oluşan bir yaşam sunar.
Az katlı mimarisiyle doğayı ve semtin tarihi dokusunu içine alan bir anlayışa sahiptir.

Her Terasta Manzara
Sizden Yana

Boğaz ve Siz Muhteşemsiniz

Senar Kandilli Bosphorus, Boğaz'ı hayatınızla bütünleyen modern mimarisiyle fark yaratıyor. Boğaz'a karşı 16 metreye varan cephe genişliği ve 50 m²'ye ulaşan teraslarıyla, İstanbul Boğazı'nın büyüleyici siluetini kesintisiz izleme imkânı sunuyor. Güneş kırıcılarla desteklenen bu alanlar, dört mevsim boyunca keyifle vakit getirilecek özel mekanlara dönüşüyor.

Konfor
İçinizden Geliyor

Senar Kandilli Bosphorus'un iç mekanları, sadece şıklık değil, aynı zamanda konfor ve işlevsellik sunmak için titizlikle tasarlandı.

Yüksek tavanlar, geniş pencere açıklıkları ve doğal ışıkla buluşan yaşam alanları; her dairede ferahlığı ve Boğaz'la bütünleşen bir iç dünyayı yansıtıyor. Her odada yer alan özel banyo-tuvalet, klima ve yerden ısıtma gibi detaylar ise konforu bir üst seviyeye taşıyor. Senar Kandilli Bosphorus'un iç mimari tasarımı; malzeme seçiminden planlamaya, ışık kullanımından detaylara kadar her noktada kendini hissettiriyor.

Boğaz Hiç Bu Kadar Sizin Olmamıştı

Doğa ile İç İçe Sosyal Yaşam

Senar Kandilli Bosphorus'ta hayat, doğanın ritmine ve ihtiyaçlarınıza göre şekilleniyor. Ailenizle ve sevdiklerinizle Boğaz manzarasına karşı keyifli anlar yaşayabileceğiniz, çocukların özgürce ve güvenle büyüdüğü bir yaşam Kandilli'de sizi bekliyor.

Boğaz'a Karşı Keyif Dolu Anlar

Pergolalarda sohbet, çocuk oyun alanlarında neşe dolu saatler...
Senar Kandilli Bosphorus her yaşa uygun açık alanlarda birlikte anılar biriktirme imkânı sunuyor.

Açık Havada Enerjiniz Yükseliyor

Tenis kortu, basketbol ve çok amaçlı sahalarda ter atmak gibisi yok.
Senar Kandilli Bosphorus'ta aktif yaşam ve yüksek enerji için her şey hazır.

Yürüyüş ve Dinlenme Alanları

Peyzajla bütünleşik araç trafiğinden arındırılmış yürüyüş yolları ve doğayla iç içe sessiz kaçışlar, Senar Kandilli Bosphorus sakinlerine adım başı huzur ve şehrin orta yerinde nefes alma imkânı sunar.

Sosyal Tesis Ayrıcalığı

Yarı olimpik yüzme havuzu, fitness, pilates, sauna ve SPA gibi dört mevsim kullanılabilen ayrıcalıklarla konforlu bir yaşam sizi bekliyor.

Çocuklar İçin Oyun Zamanı

Senar Kandilli Bosphorus'ta yaş gruplarına göre planlanmış güvenli çocuk oyun alanları sayesinde çocuklar özgürce keşfeder, oynar ve öğrenir.

Spa & Masaj

Pilates & Fitness

Senar Kandilli Bosphorus'ta

Önce Güvenlik

Yapı sistemlerinden yangın algılama sensörlerine,
7/24 güvenlikten acil durum altyapılarına kadar tüm detaylar,
rahatlıkla yaşamanız için titizlikle planlandı.

Depreme Dayanıklılık
Sismik hareketlerde yüksek stabilite sağlayan, mühendislik açısından güçlendirilmiş yapı.

Yangın Güvenliği
Bina genelinde ısı ve duman detektörleriyle desteklenen yangın erken uyarı sistemi ve güvenli tahliye planı.

Sığınak ve Acil Durum Alanları
Acil durumlar için bodrum katlarda yapılandırılmış sığınaklar.

Erişilebilirlik & Engelli Dostu Tasarım
Tüm bloklarda tekerlekli sandalye erişimine uygun altyapı.

7/24 Güvenlik ve CCTV
Girişler, ortak alanlar ve dış cephelerde sürekli izleme sağlayan kamera sistemi ve güvenlik personeli.

Konfor Sunan

Akıllı Çözümler

Senar Kandilli Bosphorus, günlük yaşamı kolaylaştıran ve yaşam kalitesini artıran akıllı teknolojik çözümler sunuyor. Enerji verimliliğinden kişisel konfora kadar her detay, yaşamı daha sessiz, daha verimli, daha sürdürülebilir kılmak için tasarlandı.

Yüksek Yalıtımlı Cepheler
Seramik kaplama ve ısı yalıtımı sayesinde enerji tasarrufu sağlayan dış cephe sistemleri.

Akıllı İklimlendirme Sistemleri
Her dairede minimum enerjiyle maksimum konfor sağlayan akıllı ısıtma ve soğutma altyapısı.

Depolama ve Otopark Konforu
Her daireye bodrum katlarda tahsislenmiş özel depo alanı ve daire büyüklüğüne göre 2-3-4 araçlık kapalı otopark.

Elektrikli Araç Şarj İstasyonları
Çevreci ulaşımı destekleyen altyapı.

Otomatik Aydınlatma & Ev Otomasyonu

Ortam aydınlatmalarından güvenlik sistemlerine kadar birçok detayı kontrol edebileceğiniz dijital konfor alanı.

Vaziyet Planı

En Büyük Hayaliniz

En Mavi Gerçeğiniz!

Senar Kandilli Bosphorus

Boğaz'ın Mavisinde Beklentilerin Ötesinde

SENAR
KANDİLLİ
BOSPHORUS

444 78 34
senarkandillibosphorus.com
Kandilli Mahallesi Rasathane Caddesi No:100
Üsküdar/İstanbul

senarinsaat Senar İnşaat